



CONSEIL COMMUNAUTAIRE

Compte-rendu de la séance

Mardi 16 novembre 2021 à 19H30

Le GENTIEG – Allée de l'Yve – 35150 JANZE

CONSEIL COMMUNAUTAIRE DU 16 NOVEMBRE 2021

Le Conseil Communautaire, convoqué par lettre en date du 08 novembre 2021, s'est réuni mardi 16 novembre 2021 à 19 heures 30, à la Salle du Gentieg – Allée de l'Yve - à Janzé sous la Présidence de Luc GALLARD, Président de Roche aux Fées Communauté.

Secrétaire de séance : Laurent DIVAY, Conseiller communautaire de Marcillé-Robert.


Etaient présents :

AMANLIS	M Philippe ARONDEL, M Loïc GODET, MME Mireille COLLEAUX
ARBRISSEL	M Thomas BARDY
BOISTRUDAN	MME Anne RENAULT
BRIE	MM Bruno PELLETIER
CHELUN	M Christian SORIEUX
COËSMES	MME Marie Christine ATHANASE, M Luc GALLARD
EANCE	M Raymond SOULAS
ESSE	MME Séverine RAISON
FORGES LA FORET	M Yves BOULET
JANZE	MME Elisabeth BARRE VILLENEUVE, M Dominique CORNILLAUD, M François GOISET, M Jonathan HOUILLOT, Thérèse MOREAU, M Pierric MOREL, M Hubert PARIS, MME Martine PIGEON
LE THEIL-DE-BRETAGNE	M Hubert BLANCHARD, M Benoît CLEMENT, MME Graziella VALLEE
MARCILLE-ROBERT	MME Isabelle COLAS, M Laurent DIVAY
MARTIGNE-FERCHAUD	MME Chrystelle BADOUD, MME Véronique BREMOND,
MARTIGNE-FERCHAUD	M Patrick HENRY, M Alain MALOEUVRE
RETIERS	M Joseph BOUE, M Benoît LUGAND, MME Isabelle ROLLAND,
SAINTE-COLOMBE.	MME Nelly MALNOE
THOURIE	M Daniel BORDIER, M Eric WINTER

Etaient excusés :

JANZE	MME Isabelle CEZE (<i>donne pouvoir à M Pierric MOREL</i>) MME Anne JOULAIN (<i>donne pouvoir à Mme Martine PIGEON</i>) M Jean-Paul BOTREL
BRIE	M Patrick ROBERT (<i>donne pouvoir à M. Bruno PELLETIER</i>)
ESSE	M Joseph GESLIN (<i>donne pouvoir à Mme Séverine RAISON</i>)
RETIERS	MME Annick PERON, (<i>donne pouvoir à M Joseph BOUE</i>) M Thierry RESTIF, (<i>donne pouvoir à M. Patrick HENRY</i>) MME Véronique RUPIN, (<i>donne pouvoir à Luc GALLARD</i>)

ORDRE DU JOUR

 ROCHE AUX FEES COMMUNAUTE	
ORDRE DU JOUR DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE DU 16 NOVEMBRE 2021 <i>19H30 - Salle du GENTIEG - Allée de l'Yve - 35150 JANZE</i> *** <i>Approbation du procès-verbal de la séance du 28 septembre 2021</i> <i>Désignation du secrétaire de séance</i>	
PROJETS DE DELIBERATIONS	
Intervenant	Thématique
	Sports
M SORIEUX	<ol style="list-style-type: none"> 1. Approbation du rapport annuel 2020 du délégataire de la piscine 2. Vote de la subvention 2021 à l'association Retiers Handball pour l'emploi d'un éducateur sportif
	Finances
M SORIEUX	<ol style="list-style-type: none"> 3. Achat groupé de masques pour la population et les agents communaux - Refacturation aux communes du coût de revient
	Ressources humaines
M CORNILLAUD	<ol style="list-style-type: none"> 4. Mise en place d'un Comité d'Hygiène, de Sécurité et des Conditions de Travail (CHSCT)
	Culture
M CORNILLAUD	<ol style="list-style-type: none"> 5. Soutien aux porteurs de projets : Subvention exceptionnelle à un projet de résidence artistique en milieu scolaire 6. Modification du montant et de l'objet de la subvention 2021 pour les Etincelles Aquatiques
	Habitat
M BORDIER	<ol style="list-style-type: none"> 7. Lancement du Programme local de l'habitat 3 (PLH 3)
	Tourisme
Mme RENAULT	<ol style="list-style-type: none"> 8. Octroi et versement d'un fonds de concours (fonctionnement) à la commune de Martigné-Ferchaud pour l'entretien du plan d'eau à dimension intercommunale 9. Octroi et versement d'un fonds de concours (fonctionnement) à la commune de Brie pour l'entretien du plan d'eau à dimension intercommunale
	Transition énergétique
M RESTIF	<ol style="list-style-type: none"> 10. Service public local de production, transport et distribution d'énergie calorifique de Roche aux Fées Communauté - Réseau de Chaleur SILVA de JANZE - Avenant n°5 à la convention de délégation de service public
	Economie
M PARIS	<ol style="list-style-type: none"> 11. Projet Campus des métiers Fougères-Vitré Industrie : Attribution de subventions à l'association pour le cofinancement d'un poste de chargé de mission 12. Projet Campus des métiers Fougères-Vitré Industrie : Convention de financement pour la mise en œuvre du programme "Construire ensemble l'Industrie du futur : Attirer, former et acculturer" 2021 - 2023 13. Fixation du prix de cession d'un terrain au SMICTOM Sud Est 35 pour la construction d'un Valoparc sur la Zone d'activités du Bois de Teillay (PA2) à Janzé
	Ressources humaines
M CORNILLAUD	<ol style="list-style-type: none"> 14. Création de poste - service informatique 15. Création de poste - service transition écologique et transition énergétique

DELIBERATIONS

LES DELIBERATIONS COMPLETES ET LEURS ANNEXES PEUVENT ETRE CONSULTEES
AU SIEGE DE ROCHE AUX FEES COMMUNAUTE

16 RUE LOUIS PASTEUR – 35240 RETIERS

SPORTS

DCC21-085

APPROBATION DU RAPPORT ANNUEL 2020 DU DELEGATAIRE DE LA PISCINE

[A venir]

SPORTS

DCC21-086

VOTE DE LA SUBVENTION 2021 A L'ASSOCIATION RETIERS HANDBALL POUR L'EMPLOI D'UN EDUCATEUR SPORTIF

Le Conseil communautaire décide à l'unanimité :

- ◆ *D'attribuer la subvention pour l'emploi d'un éducateur sportif à l'association sportive Retiers Handball pour la saison 2021/2022, représentant un montant total de 2 900 € ;*
 - ◆ *D'autoriser le Président, ou son représentant, à signer tout document y afférent.*
-

FINANCES

DCC21-087

ACHAT GROUPE DE MASQUES POUR LA POPULATION ET LES AGENTS COMMUNAUX :
REFACTURATION AUX COMMUNES DU COÛT DE REVIENT

Le Conseil communautaire décide à l'unanimité :

- ◆ *De refacturer aux communes les masques en tissus/chirurgicaux commandés par Roche aux Fées communauté pour le compte de ses communes, soit :*
 - Pour les masques en tissus, 1 1078 € TTC,
 - Et pour les masques chirurgicaux : 0,1625 € TTC.
- ◆ *D'autoriser le Président, ou son représentant, à signer tout document y afférent.*

RESSOURCES HUMAINES

DCC21-088

MISE EN PLACE D'UN COMITÉ D'HYGIENE, DE SÉCURITÉ ET DES CONDITIONS DE TRAVAIL
(CHSCT)

Le Conseil communautaire décide à l'unanimité :

- ◆ *De créer un comité d'hygiène, de sécurité et des conditions de travail pour les agents de Roche aux Fées Communauté ;*
- ◆ *De fixer le nombre de représentants :*
 - Du personnel à 3 titulaires et 3 suppléants
 - De l'établissement à 3 élus titulaires et 3 élus suppléants (parité entre élus représentant du personnel et employeur) ;
- ◆ *D'opter pour la mixité proportionnelle du CHSCT en fonction des effectifs du personnel ;*
- ◆ *D'autoriser le Président, ou son représentant, à signer tout document y afférent.*

CULTURE

DCC21-089

SOUTIEN AUX PORTEURS DE PROJETS : SUBVENTION EXCEPTIONNELLE A UN PROJET DE RESIDENCE ARTISTIQUE EN MILIEU SCOLAIRE

Le Conseil communautaire décide à l'unanimité des suffrages exprimés :

- ◆ *D'attribuer, à titre exceptionnel, une subvention de 1 000 € au projet de Résidence artistique au Lycée Jean-Marie de La Mennais de Retiers pour la mise en œuvre du projet de résidence artistique en milieu scolaire ;*
- ◆ *D'autoriser le Président, ou son représentant, à signer tout document y afférent.*

CULTURE

DCC21-090

MODIFICATION DU MONTANT ET DE L'OBJET DE LA SUBVENTION 2021 POUR LES ETINCELLES AQUATIQUES

Le Conseil communautaire décide à l'unanimité :

- ◆ *D'attribuer une subvention de 1 863 € à l'association Etincelles Aquatiques pour l'organisation du concert du 6 août 2021, en remplacement de la subvention de 10 000€ attribuée pour l'organisation des Etincelles Aquatiques 2021 ;*
- ◆ *D'autoriser le Président, ou son représentant, à signer tout document y afférent.*

HABITAT

DCC21-091

LANCEMENT DU PROGRAMME LOCAL DE L'HABITAT N°3 (PLH 3)

Le Conseil communautaire décide à l'unanimité :

- ◆ *D'engager la procédure d'élaboration du Programme Local de l'Habitat (PLH) n°3 sur Roche aux Fées Communauté ; et partant, d'autoriser le Président, ou le Vice-Président délégué à :*
 - *Conduire la procédure d'élaboration,*
 - *Prendre toutes les dispositions pour mener à bien ce dossier,*
 - *Signer tout document s'y rapportant, notamment tout contrat ou avenant concernant l'élaboration dudit document,*
 - *Solliciter des subventions ;*

- ◆ *D'autoriser le Président à :*
 - *Associer à l'élaboration du PLH 3, l'Etat ainsi que toutes les personnes morales intervenant dans les politiques de l'habitat ;*
 - *Notifier aux personnes associées la présente délibération ;*
 - *Fournir au représentant de l'Etat la présente délibération afin que ce dernier transmette le « porter à connaissance » réglementaire.*

TOURISME

DCC21-092

OCTROI ET VERSEMENT D'UN FONDS DE CONCOURS A LA COMMUNE DE MARTIGNE-FERCHAUD POUR L'ENTRETIEN DU PLAN D'EAU A DIMENSION INTERCOMMUNALE POUR L'ANNEE 2021

Le Conseil communautaire décide à l'unanimité :

- ◆ *D'octroyer et de verser un fonds de concours à la commune de Martigné-Ferchaud d'un montant de 10 108,83€ au titre des travaux d'entretien du plan d'eau à dimension intercommunale, sur l'année 2021 ;*
- ◆ *D'autoriser le Président, ou son représentant, à signer tout document y afférent.*

TOURISME

DCC21-093

OCTROI ET VERSEMENT D'UN FONDS DE CONCOURS A LA COMMUNE DE BRIE POUR L'ENTRETIEN DU PLAN D'EAU A DIMENSION INTERCOMMUNALE POUR L'ANNEE 2021

Le Conseil communautaire décide à l'unanimité :

- ◆ *D'octroyer et de verser un fonds de concours à la commune de Brie d'un montant de 10 248,73 € TTC au titre des travaux d'entretien du plan d'eau à dimension intercommunale, sur l'année 2021;*
- ◆ *D'autoriser le Président, ou son représentant, à signer tout document y afférent.*

TRANSITION ENERGETIQUE

DCC21-094

SERVICE PUBLIC LOCAL DE PRODUCTION, TRANSPORT ET DISTRIBUTION D'ENERGIE CALORIFIQUE DE ROCHE AUX FEES COMMUNAUTE – RESEAU DE CHALEUR SILVA DE JANZE – AVENANT N°5 A LA CONVENTION DE DELEGATION DE SERVICE PUBLIC

Le Conseil communautaire décide à l'unanimité :

- ◆ *D'approuver les termes de l'avenant n°5 à la convention de délégation de service public portant sur la construction et l'exploitation du réseau de chaleur « Silva » de Janzé ;*
- ◆ *D'autoriser le Président, ou son représentant, à signer tout document y afférent.*

ECONOMIE

DCC21-095

PROJET « *CAMPUS DES METIERS FOUGERES-VITRE INDUSTRIE* » : ATTRIBUTION DE SUBVENTIONS A L'ASSOCIATION LE CAMPUS POUR LE COFINANCEMENT D'UN POSTE DE CHARGE DE MISSION

Le Conseil communautaire décide à l'unanimité :

- ◆ *D'abroger la délibération du Conseil communautaire du 2 mars 2021 (DCC21-005) ;*
- ◆ *D'attribuer une subvention à l'Association Le Campus des métiers Fougères-Vitré industrie pour cofinancer la continuité du poste de chef de projet :*
 - *De 3 500 € sur une durée de 6 mois, couvrant ainsi la quote-part de Roche aux Fées Communauté sur la période 2018-2019 ;*
 - *De 6 000 € pour l'année 2020 ;*
- ◆ *D'autoriser le Président à signer tout document y afférent.*

ECONOMIE

DCC21-096

CAMPUS DES METIERS FOUGERES-VITRE INDUSTRIE : CONVENTION DE FINANCEMENT POUR LA MISE EN ŒUVRE DU PROGRAMME « *CONSTRUIRE ENSEMBLE L'INDUSTRIE DU FUTUR: ATTIRER, FORMER ET ACCULTURER* » 2021 - 2023

Le Conseil communautaire décide à l'unanimité :

- ◆ *De conclure une convention de financement avec les partenaires ci-après :*
 - *Campus des métiers Fougères -Vitré - Industrie*
 - *Lycée Jean-Baptiste le Taillandier*
 - *Lycée La Champagne*
 - *CFAI Bretagne - Pôle formation UIMM*
 - *EMA Ecole des métiers de l'alimentation*
 - *GRETA Est Bretagne*
 - *Le Five*
- ◆ *De réviser le montant du soutien financier maximal en le fixant, sur 3 ans, à 57 177€ ;*
- ◆ *De demander un rapport annuel sur les bénéfices apportés au territoire de Roche aux Fées Communauté : nombre de formations dispensées sur le territoire, nombre de bénéficiaires du territoire ;*
- ◆ *D'autoriser le Président, ou son représentant, à signer tout document y afférent.*

ECONOMIE

DCC21-097

FIXATION DU PRIX DE CESSION D'UN TERRAIN AU SMICTOM SUD EST 35 POUR LA CONSTRUCTION D'UN VALOPARC SUR LA ZONE D'ACTIVITES DU BOIS DE TEILLAY (PA2) A JANZE

Le Conseil communautaire décide à l'unanimité des suffrages exprimés :

- ◆ *D'accepter l'implantation d'un VALOPARC sur la ZA du Bois de Teillay à Janzé ;*
- ◆ *De **céder** au SMICTOM Sud Est 35, ou toute autre société ou structure qui lui serait substituée, l'ensemble de terrains à bâtir de 10 381 m² environ sur les lots N° 7-8-15-2 et la parcelle ZC N°256, sise rue du Vivier - Zone d'Activités du Bois de Teillay à Janzé ;*
- ◆ *D'accepter de passer outre l'avis de la Direction de l'Immobilier de l'Etat en retenant un prix différent et de **fixer le prix de vente à 10 € le m² net de TVA ;***
- ◆ *De confier la rédaction de l'acte de vente à l'office notarial de Janzé ;*
- ◆ *De décider que les frais de notaire et de géomètre relatifs à cette affaire seront à la charge de l'acquéreur ;*
- ◆ *D'autoriser le Président à signer l'acte correspondant à cette cession de terrain, ainsi que toutes les pièces s'y rapportant.*

RESSOURCES HUMAINES

DCC21-098

SERVICE RESSOURCES HUMAINES : CREATION D'UN EMPLOI DE TECHNICIEN.NE SUPPORT SYSTEME RESEAU

Le Conseil communautaire décide à l'unanimité :

- ◆ *De **créer l'emploi** sur le cadre d'emploi des d'adjoint.e technique territorial.e, titulaire ou à défaut contractuel.e (catégorie C à temps complet) à compter du 1^{er} janvier 2022 ;*
- ◆ *De modifier le tableau des effectifs en conséquence et de faire bénéficier l'agent du RIFSEEP ;*
- ◆ *D'autoriser le Président, ou son représentant, à signer tous documents y afférent.*

RESSOURCES HUMAINES

DCC21-099

CREATION D'UN EMPLOI DE CHARGE-E- DE MISSION (CAT B) CONTRACTUALISATIONS - PILOTAGE DU DISPOSITIF PROGRAMME PLANTATION DE HAIES BREIZH BOCAGE

Le Conseil communautaire décide à l'unanimité :

- ◆ *De créer un emploi non permanent à temps complet de chargé-e- de mission « Breizh Bocage » et environnement de catégorie B, sur la base d'un contrat de projet de 6 ans à compter du 1^{er} janvier 2022 ;*
 - ◆ *De fixer la rémunération de cet agent par référence à la grille de technicien.ne territoriale.e ;*
 - ◆ *De faire bénéficier cet.te agent du régime indemnitaire mis en place pour le cadre d'emplois des techniciens.nes territoriaux.ales ;*
 - ◆ *D'autoriser le Président, ou son représentant, à signer tout document y afférent.*
-